

**Tiszaladány Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
8/2015. (IX. 29.) önkormányzati rendelete**

***A helyi adókról***

Tiszaladány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990.évi C. törvény 1.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 13. pontjában biztosított feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. Magánszemélyek kommunális adója**

1.§ Az adó mértéke adótárgyanként: 4.000.- Ft/év.

2. § (1) Adómentességet élveznek azok az építési telkek, amelyekre építési tilalom van elrendelve.

(2) Az 1. §-ban megállapított adóból 50 % kedvezmény illeti meg a 70 év feletti, egyedül élő magánszemélyeket, illetve azon két fős háztartásokat, ahol mindkét fő betöltötte a 70. életévét.

3. § (1) Nem illeti meg lakásai után az (1) bekezdés szerinti adómentesség, illetve a (2) bekezdés szerinti adókedvezmény azt a magánszemélyt, aki a község közigazgatási területén lévő több lakás vonatkozásában is adóalanynak minősül.

(2) Az adómentesség vagy kedvezmény nem illeti meg azt az adóalanyt, aki az adóköteles lakást hasznosítja.

4. § Az adómentességet és az adókedvezményt az arra való jogosultság megnyílását követő évtől kell engedélyezni, vagy a megszűnését követő évtől kell megszüntetni.

**2.Helyi iparűzési adó**

5. § (1) Állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó mértéke a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) szerinti adóalap 2 %-a.

(2) Ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó mértéke a Htv. 37.§ (2) bekezdése szerinti tevékenység-végzés után naptári naponként 3000 forint.

6.§ (1) A rendelet 2016. január 1-jén lép hatályba.

(2)Hatályát veszti

a) a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 8/1999. (XII. 2.) sz. rendelet

b) az iparűzési adóról szóló 13/2004. (XI. 11.) sz. rendelet.

**Péterné Ferencz Zsuzsanna**  
jegyző



**Dr. Liszkai Ferenc**  
polgármester